РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ
Глава администрации местного самоуправления
Ирафского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2022 № 810

с. Чикола

О приватизации муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 г. 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Собрания представителей муниципального образования Ирафский район от 28.12.2021 г. №34/6 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Ирафский район на 2022 г.», решением Собрания представителей муниципального образования Ирафский район от 02.08.2022 г. №38/3 о внесение изменений в решение Собрания представителей муниципального образования Ирафский район «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Ирафский район на 2022 г.», Уставом муниципального образования Ирафский район постановляю:

1. Провести приватизацию муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме:

Лот №1 – Нежилое здание литер «А» площадью 299.5 кв.м., кадастровый номер 15:04:0060145:24, (количество этажей 1, в том числе подземных 0), расположенный по адресу: РФ, Республика Северная Осетия-Алания, Ирафский район, с. Чикола, ул. А. Макоева д. 33 «В», с земельным участком площадью 1279 кв.м. кадастровый номер 15:04:0060144:142, категория земель-земли населенных пунктов, вид разрешенного использования-общественное управление, расположенный по адресу: РФ, Республика Северная Осетия-Алания, Ирафский район, с. Чикола, ул. А. Макоева д. 33 «В».

2. Установить стартовую цену на имущество, указанного в пункте 1 настоящего постановления согласно отчету от 08.08.2022г. № 22/117 «Об оценке рыночной стоимости объектов муниципальной собственности нежилое здание литер А, с кадастровым номером 15:04:0060145:24, расположенное по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Ирафский район, с. Чикола, ул. А. Макоева д. 33 «В» с земельным участком с кадастровым номером 15:04:0060144:142, расположенным по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Ирафский район, с. Чикола, ул. А. Макоева д. 33 «В» - 1 796 880 руб. 00 коп. (один миллион семьсот девяносто шесть тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек. Минимальная цена предложения (цена отсечения 50% начальной цены аукциона) – 898440 руб.00коп. (восемьсот девяносто восемь тысяч четыреста сорок) рубль 00 копеек. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») (10% цены первоначального предложения) – 179688 руб. 00 коп. (сто семьдесят девять тысяч шестьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек. Величина повышения цены («шаг аукциона») 50% «шага» понижения» - 89844 руб. 00 коп. (восемьдесят девять тысяч восемьсот сорок четыре) рублей 00 копеек. Размер задатка 20% от первоначальной цены предложения - 359376 руб.00коп. (триста пятьдесят девять тысяч триста семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

3. Утвердить и опубликовать текст информационного сообщения о приватизации муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме и о его итогах на сайте АМС Ирафского района, на сайте Российской Федерации (www/ torgi.gov.ru) и на единой электронной торговой площадке. (Roseltorg.ru).

4. Поручить организацию проведения и подведения итогов аукционной комиссии администрации местного самоуправления Ирафского района, действующей на основании распоряжения главы администрации местного самоуправления Ирафского района от 22.06.2021 г. № 107.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
местного самоуправления
Ирафского района **О.Т. Лагкуев**